

Version du 9 juillet 2024

INVENTAIRE DU PATRIMOINE BÂTI

BERTHIERVILLE



Réalisé par Bergeron Gagnon inc.
Mis à jour par le service de la culture et des
communications de la MRC de D'Autray.



**MRC de
D'Autray**

MISES À JOUR DE L'INVENTAIRE

Suivi des réalisations

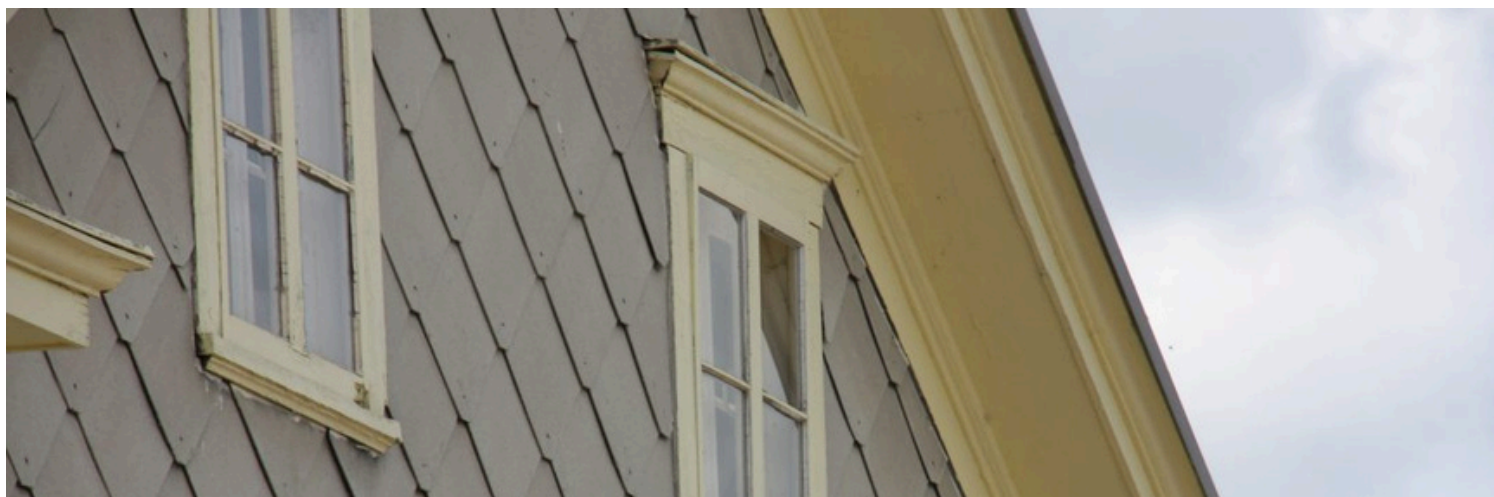
2012 - Réalisation de l'inventaire complet sur l'ensemble du territoire par la firme Bergeron Gagnon inc.

2021 - Mise à jour des fiches des bâtiments possédant une valeur patrimoniale exceptionnelle, supérieure et forte par la firme Bergeron Gagnon inc. Les bâtiments possédant une valeur moyenne et faible conservent leur évaluation de 2012.

2022-2024 - Modifications de certaines erreurs relevées par les municipalités par le Services de la culture et des communications de la MRC. Retrait des bâtiments démolis.

Entretien de l'outil de référence

- Selon les budgets, les études réalisées et les orientations gouvernementales, des bâtiments pourraient venir s'ajouter à l'inventaire.
- Pour le moment, seuls les bâtiments démolis peuvent être retirés de l'inventaire.





Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **1**

Adresse
230-234, rue Crémazie

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'59.80"N 73°10'34.73"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5713.jpg



Photo 2 : IMG_5711.jpg



Photo 3 : IMG_5712.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
300-304, rue Crémazie

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'1.16"N 73°10'38.08"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5722.jpg



Photo 2 : IMG_5718.jpg



Photo 3 : IMG_5719.jpg



Photo 4 : IMG_5721.jpg

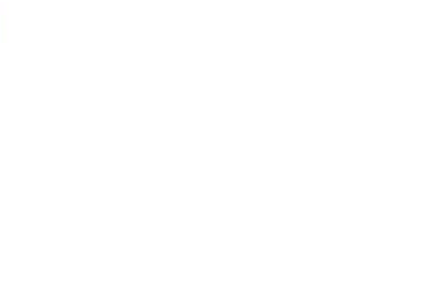


Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
320, rue Crémazie

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	
		46° 5'1.46"N 73°10'39.11"O	
		Fonction actuelle	Catégorie de bien
		résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5723.jpg



Photo 2 : IMG_5725.jpg



Photo 3 : IMG_5727.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **4**

Adresse
330, rue Crémazie

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'1.71"N 73°10'39.76"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5730.jpg



Photo 2 : IMG_5732.jpg



Photo 3 : IMG_5733.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **5**

Adresse
191-195, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'18.38"N 73°10'16.78"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice d'inspiration néogothique	à deux versants droits	tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à feuillure	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		gable
		Ornementation
		retours de corniche
		planches cornières
		chambranles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

peinture écaillée, présence de rouille sur le toit, colonnes en mauvais état sur la galerie.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

couverture végétale abondante

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **5**

Adresse
191-195, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1880		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Faible	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Adresse
191-195, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2480.jpg



Photo 2 : IMG_2478.jpg



Photo 3 : IMG_2482.jpg



Photo 4 : IMG_2483.jpg



Photo 5 : IMG_2485.jpg



Photo 6 : IMG_2486.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **5**

Adresse
191-195, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2488.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **6**

Adresse
461, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Chapelle des Cuthbert	Raison sociale Espace d'expositions et d'activités culturelles	Localisation GPS 46° 5' 23.6"N 73° 10' 40.1"O
		Fonction actuelle culturelle
		Catégorie de bien Chapelle
		Statut juridique immeuble patrimonial classé

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture religieuse	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit bardeau de bois
Revêtement mural crépi	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à petits carreaux	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation millésime chaîne d'angle persiennes
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire non	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement fenêtres; clocher		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)	<input type="checkbox"/>
terrain de vaste étendue	<input type="checkbox"/> Oui
	<input type="checkbox"/> Oui
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas	<input type="checkbox"/> Oui



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Adresse
461, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1786	1786	www.patrimoineberthier.org/chapelle.htm ; RPCQ
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

La chapelle de Berthierville est érigée en 1786 par le maçon Antoine Leblanc et par le menuisier Pierre Fourré dit Vadeboncoeur, à la demande de James Cuthbert (vers 1719-1798). Ce dernier la fait construire pour y inhumer sa femme, Caroline Cairns (1745-1785), et sa fille Catherine. Le bâtiment sert également de lieu de culte aux Cuthbert et à quelques familles presbytériennes des environs. La chapelle Cuthbert est le premier bâtiment destiné au culte presbytérien érigé au Québec. Les services religieux y seront toutefois interrompus à plusieurs reprises en raison des difficultés à trouver un pasteur et du nombre restreint de fidèles. La chapelle est classée monument historique en 1958.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Oui	Exceptionnelle Exceptionnelle	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **6**

Adresse
461, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_6776.jpg



Photo 2 : IMG_0012.JPG



Photo 3 : IMG_6764.jpg



Photo 4 : IMG_0015.JPG



Photo 5 : IMG_6754.jpg



Photo 6 : IMG_0010.JPG



Adresse
461, rue De Bienville

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0003.JPG**



Photo 8 : **IMG_0013.JPG**



Photo 9 : **IMG_6769.jpg**



Photo 10 : **IMG_6742.jpg**



Photo 11 : **IMG_6733.jpg**



Photo 12 : **IMG_0009.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
120-126, rue De Champlain

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'53.34"N 73°10'30.05"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1950		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5643.jpg



Photo 2 : IMG_5645.jpg



Photo 3 : IMG_5647.jpg



Photo 4 : IMG_5648.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
160, rue De Champlain

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'54.16"N 73°10'31.72"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5638.jpg



Photo 2 : IMG_5639.jpg



Photo 3 : IMG_5640.jpg



Photo 4 : IMG_5641.jpg



Photo 5 : IMG_5642.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **9**

Adresse
180, rue De Champlain

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancien bureau d'enregistrement	Raison sociale Centre d'action bénévole D'Autray Inc.	Localisation GPS 46° 4'54.86"N 73°10'33.21"O
		Fonction actuelle communautaire
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture palladienne	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit tôle profilée
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation fronton
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver volumétrie		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

	Oui
	Oui
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas	Non



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Adresse
180, rue De Champlain

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1850		Underwriters' Survey Bureau. Insurance plan of the town of Berthierville, Que. 1953
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

En 1953, l'édifice est encore utilisé comme bureau d'enregistrement.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Bon	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Adresse
180, rue De Champlain

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0226.JPG



Photo 2 : IMG_0223.JPG



Photo 3 : IMG_0222.JPG



Photo 4 : IMG_0220.JPG



Photo 5 : IMG_0227.JPG



Photo 6 : IMG_0224.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **9**

Adresse
180, rue De Champlain

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0225.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
230-236, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'13.43"N 73°10'9.61"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5880.jpg



Photo 2 : IMG_5878.jpg



Photo 3 : IMG_5876.jpg



Photo 4 : IMG_5875.jpg



Photo 5 : IMG_5877.jpg



Photo 6 : IMG_5885.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
250-260, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'12.45"N 73°10'10.26"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1895		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5864.jpg



Photo 2 : IMG_5866.jpg



Photo 3 : IMG_5868.jpg



Photo 4 : IMG_5870.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
270-276, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'11.73"N 73°10'10.78"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1920		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5862.jpg



Photo 2 : IMG_5857.jpg



Photo 3 : IMG_5859.jpg



Photo 4 : IMG_5862.jpg



Photo 5 : IMG_5863.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **13**

Adresse
280-282, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'11.35"N 73°10'11.24"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1880		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5853.jpg



Photo 2 : IMG_5851.jpg



Photo 3 : IMG_5852.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
290-292, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'11.29"N 73°10'11.37"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5846.jpg



Photo 2 : IMG_5848.jpg



Photo 3 : IMG_5849.jpg



Photo 4 : IMG_5850.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **15**

Adresse
334, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'10.02"N 73°10'12.35"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1915		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5844.jpg



Photo 2 : IMG_5841.jpg



Photo 3 : IMG_5842.jpg



Photo 4 : IMG_5843.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
340, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	PME Inter-notaires Me André Laporte et Associés	46° 5'9.90"N 73°10'12.46"O
		Fonction actuelle
		bureaux
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1915		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5839.jpg



Photo 2 : IMG_5837.jpg



Photo 3 : IMG_5838.jpg



Photo 4 : IMG_5840.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **17**

Adresse
350-354, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'9.46"N 73°10'12.87"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
fenêtre

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5835.jpg



Photo 2 : IMG_5832.jpg



Photo 3 : IMG_5833.jpg



Photo 4 : IMG_5834.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
360-366, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'9.01"N 73°10'13.30"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1945		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5828.jpg



Photo 2 : IMG_5824.jpg



Photo 3 : IMG_5825.jpg



Photo 4 : IMG_5823.jpg



Photo 5 : IMG_5829.jpg



Photo 6 : IMG_5831.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **19**

Adresse
380, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'8.20"N 73°10'13.97"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit mansardé	à terrasse et à brisis	tôle à baguettes
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à clin	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	non traditionnelle	Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		retours de corniche
		colonnes
		baies latérales
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

rénovation en cours. Toit abimé

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **19**

Adresse
380, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1890		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
380, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2645.jpg



Photo 2 : IMG_2642.jpg



Photo 3 : IMG_2646.jpg



Photo 4 : IMG_2648.jpg



Photo 5 : IMG_2652.jpg



Photo 6 : IMG_2653.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **19**

Adresse
380, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2650.jpg**



Photo 8 : **IMG_2649.jpg**



Photo 9 : **IMG_2644.jpg**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **20**

Adresse
400, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancien «Manoir Hotel»	Raison sociale	Localisation GPS 46° 5'7.19"N 73°10'14.70"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture commerciale	Forme de toit plat	Revêtement de toit multicouche
Électisme architectural	Porte (type de) moderne	Lucarnes aucune
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Ornementation corniche à modillons mat couronnement
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 3	Galerie et escalier d'intérêt galeries superposées
Présence d'un corps secondaire non	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses
ajout d'un parement contemporain aux murs latéraux

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
aucune spécificité

Oui _____
Non _____

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non _____
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas		



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **20**

Adresse
400, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1920	Date connue	Sources documentaires Underwriters' Survey Bureau. Insurance plan of the town of Berthierville, Que. 1953; PIIA Berthierville
Source de la date Estimé BG		

Informations historiques
Cet édifice est un ancien hôtel. En 1953, il est identifié comme étant le «Manoir Hotel».

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Moyenne	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Oui
État physique Bon	Valeur d'usage Oui	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Adresse
400, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2660.jpg



Photo 2 : IMG_2658.jpg



Photo 3 : IMG_2656.jpg



Photo 4 : IMG_2654.jpg



Photo 5 : IMG_2663.jpg



Photo 6 : IMG_2661.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **21**

Adresse
431-437, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'5.66"N 73°10'15.41"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1940		

Type architectural
Édifice d'inspiration Arts and Crafts

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5738.jpg



Photo 2 : IMG_5736.jpg



Photo 3 : IMG_5737.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **22**

Adresse
441-445, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'5.52"N 73°10'15.58"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5741.jpg



Photo 2 : IMG_5739.jpg



Photo 3 : IMG_5740.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **23**

Adresse
451-457, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'5.20"N 73°10'16.09"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit plat	plat	multicouche
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	non traditionnelle	moderne
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		couronnement et amortissements
		corniche moulurée
		linteau
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
ornementation : corniche surmontée d'un fronton et d'amortissements		

Notes diverses

rénovations en cours sur la façade avant.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Oui

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **23**

Adresse
451-457, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1900	Date connue	Sources documentaires Underwriters' Survey Bureau. Insurance plan of the town of Berthierville, Que. 1953; PIIA Berthierville
Source de la date Estimé BG		

Informations historiques
L'édifice est occupé par un commerce en 1953.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Moyenne	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Non	Valeur de rareté Oui
État physique Faible	Valeur d'usage Oui	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Moyenne Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Les composantes anciennes disparues devraient être restaurées au fil du temps, en s'inspirant notamment de l'iconographie ancienne et des caractéristiques du type architectural.



Adresse
451-457, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0131.JPG**



Photo 2 : **IMG_0127.JPG**



Photo 3 : **IMG_0125.JPG**



Photo 4 : **IMG_0124.JPG**



Photo 5 : **IMG_0132.JPG**



Photo 6 : **IMG_0129.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **23**

Adresse
451-457, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0130.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **24**

Adresse
461-463, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancienne Banque canadienne nationale	Raison sociale Moisson Dorrée restaurant	Localisation GPS 46° 5'4.70"N 73°10'16.73"O
		Fonction actuelle commerciale
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture commerciale Néoclassique	Forme de toit plat	Revêtement de toit multicouche
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation corniche moulurée pilastres portail
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses
Agrandissement sur le côté droit. Corniche écaillée et en mauvais état.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Oui

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
non

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **24**

Adresse
461-463, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1920		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

En 1953, l'édifice est occupé par la Banque canadienne nationale

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Faible	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **24**

Adresse
461-463, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0134.JPG**



Photo 2 : **IMG_0136.JPG**



Photo 3 : **IMG_0139.JPG**



Photo 4 : **IMG_0142.JPG**



Photo 5 : **IMG_0135.JPG**



Photo 6 : **IMG_0138.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **25**

Adresse
467-479, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'3.13"N 73°10'17.49"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice de style Queen Anne	à quatre versants (en pavillon)	tôle à la canadienne
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à battant(s) à imposte	moderne
	non traditionnelle	porte à double battant
		Lucarnes
		à pignon
		gable
		Ornementation
		épi
		jeux de briques
		arc
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2.5	galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Non

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **25**

Adresse
467-479, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1920	Date connue	Sources documentaires PIIA Berthierville
Source de la date Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Bonne	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Non
État physique Faible	Valeur d'usage Non	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **25**

Adresse
467-479, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0147.JPG**



Photo 2 : **IMG_0148.JPG**



Photo 3 : **IMG_0150.JPG**



Photo 4 : **IMG_0144.JPG**



Photo 5 : **IMG_0153.JPG**



Photo 6 : **IMG_0152.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **25**

Adresse
467-479, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0151.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **26**

Adresse
480-488, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	Fonction actuelle	Catégorie de bien
		46° 5'2.86"N 73°10'18.06"O	mixte	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
revêtements

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5379.jpg



Photo 2 : IMG_5377.jpg



Photo 3 : IMG_5378.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **27**

Adresse
481, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Le Pub 481	46° 5'2.81"N 73°10'17.80"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1884		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5784.jpg



Photo 2 : IMG_5786.jpg

Photo 3 :

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **28**

Adresse
490-492, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Le Tusker resto-bar	46° 5'2.71"N 73°10'17.96"O
		Fonction actuelle
		mixte
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1945		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5380.jpg



Photo 2 : IMG_5381.jpg



Photo 3 : IMG_5382.jpg



Photo 4 : IMG_5383.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
498-504, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	Fonction actuelle	Catégorie de bien
	Clinique d'optométrie Berthierville / Dominique Proulx massothérapeute / Technicien en soin d'ongles	46° 5'2.35"N 73°10'18.51"O	mixte	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1879		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5387.jpg



Photo 2 : IMG_5384.jpg



Photo 3 : IMG_5386.jpg



Photo 4 : IMG_5388.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **30**

Adresse
510-512, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'2.02"N 73°10'18.78"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Architecture commerciale	plat	multicouche
Néoclassique		
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	non traditionnelle	moderne
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		fronton
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
non	béton coulé	
Éléments à préserver		
ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **30**

Adresse
510-512, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1930		Underwriters' Survey Bureau. Insurance plan of the town of Berthierville, Que. 1953
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

L'édifice a déjà logé un bureau de poste

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
510-512, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0022.JPG**



Photo 2 : **IMG_0019.JPG**



Photo 3 : **IMG_0025.JPG**



Photo 4 : **IMG_0028.JPG**



Photo 5 : **IMG_0027.JPG**

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
517-519, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'1.65"N 73°10'18.64"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Hors-type

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5795.jpg



Photo 2 : IMG_5788.jpg



Photo 3 : IMG_5792.jpg



Photo 4 : IMG_5796.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
530, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Centre funéraire Yves Houle	46° 5'1.38"N 73°10'19.19"O
		Fonction actuelle
		commerciale
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1940		

Type architectural
Hors-type

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5396.jpg



Photo 2 : IMG_5393.jpg



Photo 3 : IMG_5394.jpg



Photo 4 : IMG_5395.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **33**

Adresse
580-592, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Lamarche-Godin	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'57.67"N 73°10'22.25"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice à toit plat	Forme de toit plat	Revêtement de toit multicouche
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) à guillotine non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation corniche à consoles arc
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses
Revêtement de briques abîmé à certains endroits. Quelques travaux à faire sur la terrasse.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
aucune spécificité

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
non

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **33**

Adresse
580-592, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1903	Date connue 1903	Sources documentaires PIIA Berthierville
Source de la date Plaque		

Informations historiques

La maison fut habitée par Félix-Olivier Lamarche, ancien maire de Berthierville.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Supérieure	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Non
État physique Bon	Valeur d'usage Non	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Adresse
580-592, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2492.jpg



Photo 2 : IMG_2491.jpg



Photo 3 : IMG_2493.jpg



Photo 4 : IMG_2495.jpg



Photo 5 : IMG_2503.jpg



Photo 6 : IMG_2499.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **33**

Adresse
580-592, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2500.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
600, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'57.41"N 73°10'23.08"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
toiture

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5412.jpg



Photo 2 : IMG_5409.jpg



Photo 3 : IMG_5410.jpg



Photo 4 : IMG_5413.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **35**

Adresse
610, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancien presbytère anglican	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'56.87"N 73°10'23.53"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice de type vernaculaire américain Néoclassique	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural planche à clin	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à imposte logette	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes aucune
		Ornementation retours de corniche colonnes fronton
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver
ornementation, dont les retours de corniche, le fronton ainsi que les chapiteaux ioniques de colonnes supportant le toit de la galerie

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt **oui**

Organisation des bâtiments secondaires **ne s'applique pas**

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **35**

Adresse
610, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1855	1855	Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'AuRay
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

Le presbytère est occupé, dès 1855, par le révérend irlandais William Chadwick Merrick qui dessert les anglicans des régions de Berthierville et Louiseville. La maison est occupée successivement par plusieurs révérends avant d'être vendue en 1917 par l'évêque anglican de Montréal, le Très révérend J.C. Farthing. Elle change alors de vocation.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Exceptionnelle Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Adresse
610, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0032.JPG**



Photo 2 : **IMG_0030.JPG**



Photo 3 : **IMG_0033.JPG**



Photo 4 : **IMG_0034.JPG**



Photo 5 : **IMG_0035.JPG**



Photo 6 : **IMG_0038.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **35**

Adresse
610, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0040.JPG**



Photo 8 : **IMG_0043.JPG**



Photo 9 : **IMG_0042.JPG**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
630-634, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'55.07"N 73°10'25.57"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1946		

Type architectural
Bungalow ancien

Éléments à préserver
fenêtre

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5442.jpg



Photo 2 : IMG_5435.jpg



Photo 3 : IMG_5436.jpg



Photo 4 : IMG_5440.jpg



Photo 5 : IMG_5437.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **37**

Adresse
640-650, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancienne banque Ville-Marie	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'54.45"N 73°10'26.13"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice à toit mansardé	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural pierre de taille	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes à pignon
		Ornementation plate-bande
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 3	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire non	Fondations indéterminé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement		

Notes diverses
La tôle est abîmée

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	<input type="checkbox"/> Non
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas		



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **37**

Adresse
640-650, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1882	Date connue 1882	Sources documentaires Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'AuRay
Source de la date Plaque		

Informations historiques

L'édifice, conçu par l'architecte montréalais Simon Lesage, a notamment abrité une banque et une pharmacie.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Bonne	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Non	Valeur de rareté Non
État physique Bon	Valeur d'usage Oui	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
640-650, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2507.jpg



Photo 2 : IMG_2504.jpg



Photo 3 : IMG_2506.jpg



Photo 4 : IMG_2509.jpg



Photo 5 : IMG_2510.jpg



Photo 6 : IMG_2505.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **37**

Adresse
640-650, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2512.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **38**

Adresse
660-662, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Villa Mon repos	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'54.32"N 73°10'26.39"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice à toit mansardé	Forme de toit à terrasse et à brisis	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux	Porte (type de) porte à double battant à panneau(x) (caisson(s)) avec vitres
		Lucarnes circulaire (à toit arrondi)
		Ornementation chaîne d'angle corniche colonnes
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 3	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Non

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non
---	--	-----

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **38**

Adresse
660-662, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1878	1878	PIIA Berthierville

Source de la date
Plaque

Informations historiques

Connue vers 1900 comme la Villa Mon Repos, cette maison a appartenu à Cuthbert-Alphonse Chênevert, député provincial de Berthierville.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Il devrait également être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
660-662, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0045.JPG**



Photo 2 : **IMG_0046.JPG**



Photo 3 : **IMG_0049.JPG**



Photo 4 : **IMG_0044.JPG**



Photo 5 : **IMG_0051.JPG**



Photo 6 : **IMG_0048.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **38**

Adresse
660-662, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0047.JPG**



Photo 8 : **IMG_0052.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **39**

Adresse
670, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Aubin	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'53.86"N 73°10'26.88"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice de type vernaculaire américain	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) porte à double battant
		Lucarnes aucune
		Ornementation retours de corniche lambrequin colonnes
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation garde-corps typique de la MRC de D'Autray : main courante basse sans barrotins		

Notes diverses
Toit abîmé, fenêtres latérales abîmées

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
aucune spécificité

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
non

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **39**

Adresse
670, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1886	1886	PIIA Berthierville
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

Cette maison tire son nom de Magloire-A.-L. Aubin, notaire et secrétaire de la Berthierville.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
670, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2517.jpg



Photo 2 : IMG_2515.jpg



Photo 3 : IMG_2516.jpg



Photo 4 : IMG_2519.jpg

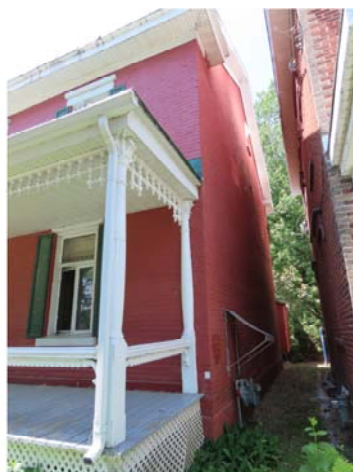


Photo 5 : IMG_2523.jpg



Photo 6 : IMG_2521.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **39**

Adresse
670, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_2522.jpg



Photo 8 : IMG_2525.jpg



Photo 9 : IMG_2524.jpg

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **40**

Adresse
690, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'52.92"N 73°10'27.48"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1903		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5479.jpg



Photo 2 : IMG_5481.jpg



Photo 3 : IMG_5483.jpg



Photo 4 : IMG_5482.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
700, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'52.53"N 73°10'27.90"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1850		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5487.jpg



Photo 2 : IMG_5485.jpg



Photo 3 : IMG_5488.jpg



Photo 4 : IMG_5489.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **42**

Adresse
710, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Manoir Cuthbert	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'51.84"N 73°10'28.57"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Hors-type	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle à baguettes
Revêtement mural planche à clin	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation chambranles planches cornières lambrequin
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations Pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En brique
Éléments à préserver revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

	Oui
	Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Oui
---	--	------------

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **42**

Adresse
710, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1853	1853	Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'AuRay
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Le manoir Cuthbert fut occupé par Edward Octavian Cuthbert, petit-fils de James Cuthbert Sr, maire de Berthierville et député fédéral du comté de Berthier. Après son décès, le manoir est acquis en 1894 par le révérend Henry Kittson, qui dessert les anglicans de Berthierville entre 1919 et 1924. La présente maison fut le dernier manoir seigneurial de Berthier.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Oui	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **42**

Adresse
710, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0058.JPG**



Photo 2 : **IMG_0062.JPG**



Photo 3 : **IMG_0057.JPG**



Photo 4 : **IMG_0055.JPG**



Photo 5 : **IMG_0054.JPG**



Photo 6 : **IMG_0053.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **43**

Adresse
720-724, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Manoir Deligny	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'51.44"N 73°10'28.60"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture palladienne	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural matériau non traditionnel	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes triangulaire
		Ornementation colonnes imposte chambranles
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations Pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En brique Longue souche

Éléments à préserver
perron et balcon monumentaux avec balustrades et colonnes à fût bombé à chapiteau ionique

Notes diverses
Aucune déficience

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non
---	--	------------

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **43**

Adresse
720-724, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1821	1821	Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'AuRay
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

Jacques Deligny, député du comté de Warwick (Berthier) au Parlement du Bas-Canada, achète le terrain en 1820 et construit cette maison en 1821. La maison deviendra la résidence des seigneurs francophones de Berthierville, occupée notamment par David Morrison Armstrong, député de Berthier au Parlement du Canada-Uni, Mary Cuthbert, John et Mary Cuthbert Bostwick.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Adresse
720-724, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_6313.jpg



Photo 2 : IMG_6315.jpg



Photo 3 : IMG_6320.jpg



Photo 4 : IMG_6324.jpg



Photo 5 : IMG_2535.jpg



Photo 6 : IMG_6317.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **43**

Adresse
720-724, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2533.jpg**



Photo 8 : **IMG_2529.jpg**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **44**

Adresse
730, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Le Château - Maison J.- Alexandre-Vallée	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'50.57"N 73°10'29.49"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice de style Queen Anne	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit bardeau d'asphalte
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes à croupe
		Ornementation corniche à modillons
		terrasse faitière
		mat
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver
**pilastres à chapiteaux ioniques. délimitant les fenêtres en anse de panier à l'étage
colonnes cannelées à chapiteaux ioniques du rez-de-chaussée; corniches à modillons; mat**

Notes diverses
partie rajoutée à l'arrière

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
aucune spécificité

Non

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
non

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **44**

Adresse
730, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1927	Date connue 1927	Sources documentaires Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'Autray
Source de la date Plaque		

Informations historiques

Cette résidence fut construite selon les plans de l'architecte Adélard Perreault, de Joliette, pour le notaire J.-Alexandre Lavallée, de Berthierville. La maison est transformée, de 1955 à 1999, en centre hospitalier pour soins de longue durée. Elle est aujourd'hui reconvertie en condominiums.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Bonne	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Oui
État physique Bon	Valeur d'usage Non	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **44**

Adresse
730, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2540.jpg



Photo 2 : IMG_2539.jpg



Photo 3 : IMG_2545.jpg



Photo 4 : IMG_2542.jpg



Photo 5 : IMG_2547.jpg



Photo 6 : IMG_2548.jpg



Adresse
730, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_2549.jpg



Photo 8 : IMG_2550.jpg



Photo 9 : IMG_2552.jpg



Photo 10 : IMG_2553.jpg



Photo 11 : IMG_2557.jpg



Photo 12 : IMG_2555.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **45**

Adresse
750, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Tellier	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'49.96"N 73°10'30.09"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice à toit mansardé	Forme de toit à terrasse et à brisis	Revêtement de toit tôle en plaques
Revêtement mural planche à feuillure	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes à pignon gable
		Ornementation corniche à modillons retours de corniche aisselle
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non
---	--	------------

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **45**

Adresse
750, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1880	Date connue	Sources documentaires PIIA Berthierville
Source de la date Source documentaire		

Informations historiques

Une première maison, qui servait de résidence aux premiers curés de la paroisse jusqu'en 1810, s'élevait jadis sur ce terrain. Le presbytère est démoli en 1880, année où Pierre Tellier fait ériger cette maison.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Bonne	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Non
État physique Supérieur	Valeur d'usage Non	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Adresse
750, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0066.JPG**



Photo 2 : **IMG_0067.JPG**



Photo 3 : **IMG_0068.JPG**



Photo 4 : **IMG_0070.JPG**



Photo 5 : **IMG_0064.JPG**



Photo 6 : **IMG_0072.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **45**

Adresse
750, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0073.JPG**



Photo 8 : **IMG_0074.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **46**

Adresse
760, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Daviault	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'49.08"N 73°10'31.78"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice de style Queen Anne	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit tôle à baguettes
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux non traditionnelle	Porte (type de) porte à double battant
		Lucarnes à pignon
		Ornementation corniche à consoles épi lambrequin
Plan de base en « L »	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie longeant plus d'une élévation
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier

Éléments à préserver
ornementation, dont le garde-corps typique de la MRC de D'Autray : main courante basse sans barrotins. Les poteaux sont ornés de consoles découpées
porte à deux battants à imposte, linteaux d'ouverture, colonnes, aisseliers; lambrequin, épi, corniche de fenêtre à consoles et appliques. corniche à consoles et à denticules en bordure du toit

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
couverture végétale abondante

Oui

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
non

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **46**

Adresse
760, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1889	Date connue 1889	Sources documentaires Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'Au-tray
Source de la date Propriétaire		

Informations historiques

Cette maison fut d'abord occupée par le siège de la Banque Ville-Marie, puis de la Banque Provinciale. Elle fut de plus la propriété de Joseph-Oscar Daviault et de son fils, tous deux tour à tour maires de Berthierville.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Supérieure	Valeur d'âge Non	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Oui	Valeur de rareté Oui
État physique Excellent	Valeur d'usage Oui	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Supérieure Exceptionnelle	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Il devrait également être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Adresse
760, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0077.JPG**



Photo 2 : **IMG_0078.JPG**



Photo 3 : **IMG_0083.JPG**



Photo 4 : **IMG_0084.JPG**



Photo 5 : **IMG_0075.JPG**



Photo 6 : **IMG_0080.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **46**

Adresse
760, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0081.JPG**



Photo 8 : **IMG_0085.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **47**

Adresse
800, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Forneret	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'46.13"N 73°10'33.68"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Hors-type	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) pleine - à panneau (x) (caisson(s))
		à panneau(x) (caisson(s)) avec vitres
		Lucarnes aucune
		Ornementation chaîne d'angle
		corniche à consoles
		linteau
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt perron surmonté d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En brique Longue souche

Éléments à préserver

ornementation, dont les chaînes d'angle en pierre de taille, la corniche à consoles porte à imposte et à baies latérales; balcons essentiellement décoratifs, dotés d'une balustrade

Notes diverses

maison ayant conservé plusieurs ornements d'époque.

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

qualité de l'aménagement paysager	Non
couverture végétale abondante	Oui
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas	Non



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **47**

Adresse
800, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1855	1855	Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'Au-tray
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : 47

Adresse
800, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_6354.jpg



Photo 2 : IMG_6352.jpg



Photo 3 : IMG_6347.jpg



Photo 4 : IMG_2558.jpg



Photo 5 : IMG_2570.jpg



Photo 6 : IMG_2559.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : 47

Adresse
800, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_2560.jpg



Photo 8 : IMG_2565.jpg



Photo 9 : IMG_2568.jpg



Photo 10 : IMG_2569.jpg



Photo 11 : IMG_2572.jpg



Photo 12 : IMG_6356.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
820, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'45.04"N 73°10'34.74"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1865		

Type architectural
Édifice à toit mansardé

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5604.jpg



Photo 2 : IMG_5605.jpg



Photo 3 : IMG_5606.jpg



Photo 4 : IMG_5607.jpg



Photo 5 : IMG_5611.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **49**

Adresse
830, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'44.89"N 73°10'35.15"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5622.jpg



Photo 2 : IMG_5617.jpg



Photo 3 : IMG_5619.jpg



Photo 4 : IMG_5620.jpg



Photo 5 :

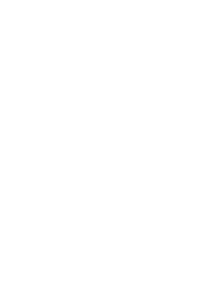


Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **50**

Adresse
840-844, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'44.39"N 73°10'35.68"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1850		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5625.jpg



Photo 2 : IMG_5626.jpg



Photo 3 : IMG_5629.jpg



Photo 4 : IMG_5630.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **51**

Adresse
860, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Franchère	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'43.08"N 73°10'36.06"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Maison traditionnelle québécoise	Forme de toit à deux versants courbés	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural planche à clin	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à petits carreaux à battant(s) à grands carreaux	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes à pignon
		Ornementation lambrequin aisseliers planches cornières
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non
---	--	------------

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **51**

Adresse
860, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1829	1829	Circuit patrimonial de la ville de Berthierville
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

La maison dite Franchère fut restaurée suite à la commande du navigateur Olivier Gendreau.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Oui	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Adresse
860, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0089.JPG



Photo 2 : IMG_0090.JPG



Photo 3 : IMG_0094.JPG



Photo 4 : IMG_0095.JPG



Photo 5 : IMG_0087.JPG



Photo 6 : IMG_0093.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **51**

Adresse
860, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0092.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **52**

Adresse
880, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS	
		46° 4'42.43"N 73°10'36.94"O	
		Fonction actuelle	Catégorie de bien
		résidentielle	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5925.jpg



Photo 2 : IMG_5923.jpg

Photo 3 :

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **53**

Adresse
940, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'40.21"N 73°10'38.39"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique

Éléments à préserver
fenêtre

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5929.jpg



Photo 2 : IMG_5926.jpg



Photo 3 : IMG_5927.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **54**

Adresse
960-964, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'39.54"N 73°10'38.84"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Maison traditionnelle québécoise	à deux versants courbés	tôle en plaques
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
matériau non traditionnel - de type canexel»	à battant(s) à grands carreaux à guillotine	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		à pignon
		Ornementation
		retours de corniche planches cornières imposte
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

aucune spécificité

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

oui

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Non

Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **54**

Adresse
960-964, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1850		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyenne	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **54**

Adresse
960-964, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2575.jpg



Photo 2 : IMG_2574.jpg



Photo 3 : IMG_2576.jpg



Photo 4 : IMG_2580.jpg



Photo 5 : IMG_2581.jpg



Photo 6 : IMG_2578.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **54**

Adresse
960-964, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2577.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **55**

Adresse
1020-1026, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'37.19"N 73°10'40.58"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit plat	plat	multicouche
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à guillotine	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage moderne
	non traditionnelle	Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		couronnement et amortissements jeux de briques bandeau
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	galerie surmontée d'un perron
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	
Éléments à préserver		
ornementation, dont le couronnement en briques polychromes fenêtres		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Non

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **55**

Adresse
1020-1026, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1930		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
1020-1026, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2586.jpg



Photo 2 : IMG_2584.jpg



Photo 3 : IMG_2589.jpg



Photo 4 : IMG_2593.jpg



Photo 5 : IMG_2587.jpg



Photo 6 : IMG_2583.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **55**

Adresse
1020-1026, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2588.jpg**



Photo 8 : **IMG_2590.jpg**



Photo 9 : **IMG_2591.jpg**

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **56**

Adresse
1030, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'36.64"N 73°10'41.03"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1870		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5957.jpg



Photo 2 : IMG_5959.jpg



Photo 3 : IMG_5960.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **57**

Adresse
1040, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'36.38"N 73°10'41.37"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1870		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5966.jpg



Photo 2 : IMG_5961.jpg



Photo 3 : IMG_5964.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **58**

Adresse
1050, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'35.95"N 73°10'41.58"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1870		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
fenêtres

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5969.jpg



Photo 2 : IMG_5967.jpg



Photo 3 : IMG_5968.jpg



Photo 4 : IMG_5970.jpg

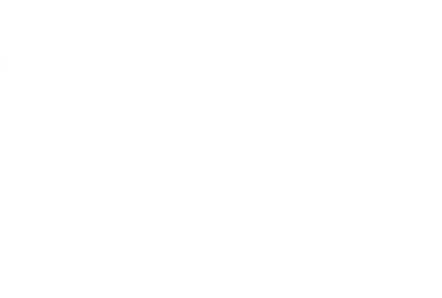


Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Adresse
1140, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Ancien monastère des Moniales-Dominicaines- de Berthierville	Raison sociale Monastère des Dominicaines	Localisation GPS 46° 4'29.09"N 73°10'48.87"O
		Fonction actuelle religieuse
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique immeuble patrimonial classé

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture conventuelle Néoroman	Forme de toit plat	Revêtement de toit multicouche
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) à guillotine à petits carreaux	Porte (type de) porte à double battant
		Lucarnes aucune
		Ornementation couronnement jeux de briques pierres incrustées
Plan de base en « U »	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt perron monumental
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement ornementation : couronnement, jeux de brique, pierres incrustées		

Notes diverses
édifice offrant un important potentiel de mise en valeur

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

terrain de vaste étendue **Oui**

qualité de l'aménagement paysager **Oui**

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt **non** Organisation des bâtiments secondaires **Oui**
ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **59**

Adresse
1140, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1934	1934	Circuit Le patrimoine religieux la M.R.C. de D'Autray
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

Le Monastère des Dominicaines fut réalisé selon les plans et devis d'un professeur de l'École des beaux-arts de Montréal.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Oui	Exceptionnelle Exceptionnelle	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur
L'édifice devrait être préservé, restauré et recyclé.



Adresse
1140, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0098.JPG**



Photo 2 : **IMG_0100.JPG**



Photo 3 : **IMG_0103.JPG**



Photo 4 : **IMG_0104.JPG**



Photo 5 : **IMG_0108.JPG**



Photo 6 : **IMG_0113.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **59**

Adresse
1140, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0116.JPG**



Photo 8 : **IMG_0115.JPG**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **62**

Adresse
1170-1174, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison McBean	Raison sociale Maison Ducharme, Résidence pour personnes âgées	Localisation GPS 46° 4'25.30"N 73°10'47.83"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture palladienne	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit bardeau d'asphalte
Revêtement mural crépi	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation colonnes
Plan de base carré	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Non

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
---	--

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **62**

Adresse
1170-1174, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée 1844	Date connue 1844	Sources documentaires Circuit patrimonial de la ville de Berthierville
Source de la date Source documentaire		

Informations historiques

La maison McBean tire son nom d'un explorateur du Nord-Ouest, actionnaire de la Compagnie de la Baie d'Hudson. Suite à l'incendie de sa première maison, McBean la reconstruit en 1844.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité Moyenne	Valeur d'âge Oui	Milieu environnant Supérieur	Valeur d'art et d'architecture Non	Valeur de rareté Oui
État physique Bien	Valeur d'usage Non	Valeur historique Non	Valeur patrimoniale Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **62**

Adresse
1170-1174, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0122.JPG**



Photo 2 : **IMG_0119.JPG**



Photo 3 : **IMG_0118.JPG**



Photo 4 : **IMG_0117.JPG**



Photo 5 : **IMG_0123.JPG**



Photo 6 : **IMG_0121.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **62**

Adresse
1170-1174, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0120.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **63**

Adresse
1230, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'19.18"N 73°10'48.83"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1850		

Type architectural
Maison traditionnelle québécoise

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Oui	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6027.jpg



Photo 2 : IMG_6028.jpg



Photo 3 : IMG_6029.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **64**

Adresse
1260, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux résidence Régnier	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'15.14"N 73°10'49.05"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Maison traditionnelle québécoise	Forme de toit à deux versants courbés	Revêtement de toit bardeau d'asphalte
Revêtement mural planche à clin	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux non traditionnelle	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	Lucarnes à fronton	Ornementation retours de corniche planches cornières chambranles
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1.5	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
non

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **64**

Adresse
1260, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1850		Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'Au-tray
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **64**

Adresse
1260, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2635.jpg



Photo 2 : IMG_2633.jpg



Photo 3 : IMG_2637.jpg



Photo 4 : IMG_2641.jpg



Photo 5 : IMG_2632.jpg



Photo 6 : IMG_2634.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **64**

Adresse
1260, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2636.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **65**

Adresse
1290-1296, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux résidence Le Ferland	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'12.03"N 73°10'49.21"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice d'inspiration néogothique	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit bardeau d'asphalte
Revêtement mural planche à clin	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux fenêtre palladienne (ou serlienne)	Porte (type de) plane avec vitrage
		Lucarnes gable
		Ornementation corniche à consoles consoles épi
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations Pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier En tôle Double
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

terrain de vaste étendue Non

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt **non** Organisation des bâtiments secondaires **ne s'applique pas** Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **65**

Adresse
1290-1296, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1897	1897	Circuit Les anciennes maisons sur le chemin du Roy en la M.R.C. de D'Au-tray
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

[Empty box for historical information]

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Bon	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujetti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **65**

Adresse
1290-1296, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2623.jpg



Photo 2 : IMG_2619.jpg



Photo 3 : IMG_2626.jpg



Photo 4 : IMG_2624.jpg



Photo 5 : IMG_2627.jpg



Photo 6 : IMG_2630.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **65**

Adresse
1290-1296, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2628.jpg**



Photo 8 : **IMG_2621.jpg**

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **66**

Adresse
1310, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'8.39"N 73°10'49.65"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Maison traditionnelle québécoise	à deux versants courbés	tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à couvre-joints	à battant(s) à grands carreaux	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		imposte chambranles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
non	indéterminé	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

terrain de vaste étendue

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **66**

Adresse
1310, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1850		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
1310, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_6697.jpg



Photo 2 : IMG_6700.jpg



Photo 3 : IMG_6704.jpg



Photo 4 : IMG_2612.jpg



Photo 5 : IMG_6698.jpg



Photo 6 : IMG_2613.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **66**

Adresse
1310, rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_6702.jpg



Photo 8 : IMG_2616.jpg

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **67**

Adresse
571, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison Eugène-Goudron	Raison sociale	Localisation GPS 46° 5'1.92"N 73°10'30.98"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice d'inspiration néogothique	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle agrafée (pincée)
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux fenêtre palladienne (ou serlienne)	Porte (type de) moderne
		Lucarnes gable
		Ornementation retours de corniche persiennes corniche
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation, dont la corniche à consoles et à frise ornée de motifs découpés surmontant le portique garde-corps et colonnes		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain aucune spécificité	Non
	Oui
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire ne s'applique pas	Non



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **67**

Adresse
571, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée Date connue Sources documentaires

1889

Source de la date

Estimé BG

Informations historiques

La Villa Eugène tire son nom d'Eugène Goudron, manufacturier, agent d'assurances et commerçant, qui fait construire cette maison en 1889.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Supérieur	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
571, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0170.JPG



Photo 2 : IMG_0171.JPG



Photo 3 : IMG_0172.JPG



Photo 4 : IMG_0175.JPG



Photo 5 : IMG_0168.JPG



Photo 6 : IMG_0166.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **68**

Adresse
560-566, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux École anglaise (Berthier Grammar School)	Raison sociale	Localisation GPS 46° 5'2.77"N 73°10'31.47"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice d'inspiration néogothique	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle à baguettes
Revêtement mural planche à clin	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à grands carreaux fenêtre en losange à petit(s)-bois	Porte (type de) à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
	Lucarnes gable	Ornementation épi éléments en bois découpés aisseliers
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie de grandes dimensions
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

Oui _____

Non _____

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt non	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non _____
---	--	-----------

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **68**

Adresse
560-566, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1880		Circuit patrimonial de la ville de Berthierville
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

D'abord connue sous le nom de "Berthier Grammar School", l'école prend le nom de "St. Alban" en 1895. Elle est dirigée à la fois par des pasteurs anglicans et des laïcs.

Chaine de propriétaires partielle : Propriété de Exilia Tellier (décédée le 9 novembre 1946) et son mari Wilfrid Blais (décédé le 20 avril 1943). Vente ou héritage de la maison à la nièce de Exilia, Lucienne Tellier et son mari Hermas Carpentier, propriétaires jusqu'à leur décès. Héritage de la maison par le neveu de M. Hermas Carpentier, René Carpentier.

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Bon	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Adresse
560-566, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0155.JPG**



Photo 2 : **IMG_0162.JPG**



Photo 3 : **IMG_0157.JPG**



Photo 4 : **IMG_0154.JPG**



Photo 5 : **IMG_0158.JPG**



Photo 6 : **IMG_0163.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **68**

Adresse
560-566, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0164.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **69**

Adresse
580-588, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Hôtel de ville / Caserne de pompiers	46° 5'1.76"N 73°10'31.58"O
		Fonction actuelle
		publique
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Architecture publique	plat	multicouche
Art déco		
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	non traditionnelle	moderne
		Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		couronnement et amortissements pilastres
		jeux de briques
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **69**

Adresse
580-588, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1935		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Oui	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
580-588, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2680.jpg



Photo 2 : IMG_2675.jpg



Photo 3 : IMG_2678.jpg



Photo 4 : IMG_2679.jpg



Photo 5 : IMG_2683.jpg



Photo 6 : IMG_2684.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **69**

Adresse
580-588, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2676.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **70**

Adresse
593-599, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'1.75"N 73°10'31.57"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5687.jpg



Photo 2 : IMG_5689.jpg



Photo 3 : IMG_5690.jpg



Photo 4 : IMG_5691.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **71**

Adresse
602-604, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'0.50"N 73°10'32.85"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1935		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6324.jpg



Photo 2 : IMG_6320.jpg



Photo 3 : IMG_6322.jpg



Photo 4 : IMG_6323.jpg



Photo 5 : IMG_6325.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **72**

Adresse
611, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'59.38"N 73°10'32.90"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
ornementation

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5682.jpg



Photo 2 : IMG_5680.jpg



Photo 3 : IMG_5681.jpg



Photo 4 : IMG_5683.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **73**

Adresse
625, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'58.97"N 73°10'33.00"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5674.jpg



Photo 2 : IMG_5675.jpg



Photo 3 : IMG_5677.jpg



Photo 4 : IMG_5678.jpg



Photo 5 : IMG_5673.jpg



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
643, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'58.14"N 73°10'33.68"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1940		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5669.jpg



Photo 2 : IMG_5668.jpg



Photo 3 : IMG_5670.jpg



Photo 4 : IMG_5671.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **75**

Adresse
660, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'57.46"N 73°10'34.53"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6327.jpg



Photo 2 : IMG_6329.jpg



Photo 3 : IMG_6333.jpg



Photo 4 : IMG_6330.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **76**

Adresse
671, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'56.79"N 73°10'34.57"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5664.jpg



Photo 2 : IMG_5665.jpg



Photo 3 : IMG_5666.jpg



Photo 4 : IMG_5667.jpg



Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **77**

Adresse
681-687, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'56.68"N 73°10'34.83"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5663.jpg



Photo 2 : IMG_5660.jpg



Photo 3 : IMG_5661.jpg



Photo 4 : IMG_5662.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
691, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Me Richard Doucet notaire / Me Claudine Bernèche notaire	46° 4'56.25"N 73°10'35.17"O
	Fonction actuelle	Catégorie de bien
	bureaux	Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non		

Moyenne

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5654.jpg



Photo 2 : IMG_5650.jpg



Photo 3 : IMG_5651.jpg



Photo 4 : IMG_5652.jpg

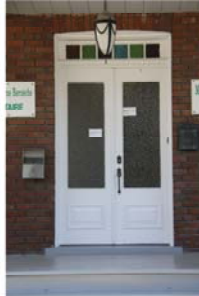


Photo 5 : IMG_5657.jpg



Photo 6 : IMG_5658.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **79**

Adresse
810-814, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Maison des Médecins (maison Louis-Marie- Raphaël-Barbier)	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'48.53"N 73°10'41.36"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)	Forme de toit à quatre versants (en pavillon)	Revêtement de toit bardeau d'asphalte
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) à battant(s) à imposte fixe à petit(s)-bois	Porte (type de) moderne
		Lucarnes à croupe
		Ornementation corniche à consoles persiennes imposte
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2.5	Galerie et escalier d'intérêt galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver saillies		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

terrain de vaste étendue Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt Non

non Oui

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **79**

Adresse
810-814, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1836	1836	Circuit patrimonial de la ville de Berthierville
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Le terrain de cette résidence fut concédé en 1710, sous le Régime français, par Dame de Villemure, seigneresse de Berthier. Le Dr Louis-Marie-Raphaël Barbier, représentant le comté de Warwick au Parlement du Bas-Canada, fait construire cette maison en 1836. La maison sera ensuite habitée par des médecins. Si la date indiquée par notre source de référence est exacte, l'édifice a sûrement été modifié dans la première moitié du 20e siècle

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :

Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.

En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Oui	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Oui	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : 79

Adresse
810-814, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2694.jpg



Photo 2 : IMG_2687.jpg



Photo 3 : IMG_2689.jpg



Photo 4 : IMG_2692.jpg



Photo 5 : IMG_2693.jpg



Photo 6 : IMG_2698.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : 79

Adresse
810-814, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_2699.jpg



Photo 8 : IMG_2700.jpg



Photo 9 : IMG_2701.jpg



Photo 10 : IMG_2702.jpg

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **80**

Adresse
980, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
	Bed and Breakfast Gîte de l'Oie blanche	46° 4'39.03"N 73°10'45.38"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice à toit mansardé	à terrasse et à brisis	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à battant(s) à grands carreaux	porte à double battant
		Lucarnes
		circulaire (à toit arrondi)
		Ornementation
		retours de corniche
		corniche à modillons
		corniche
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	pierre	
Éléments à préserver		
ornementation		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

qualité de l'aménagement paysager Non

terrain de vaste étendue Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt Organisation des bâtiments secondaires

oui **ne s'applique pas** Non

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **80**

Adresse
980, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1890		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **80**

Adresse
980, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2710.jpg



Photo 2 : IMG_2707.jpg



Photo 3 : IMG_2717.jpg



Photo 4 : IMG_2719.jpg



Photo 5 : IMG_2713.jpg



Photo 6 : IMG_2708.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **80**

Adresse
980, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_2714.jpg



Photo 8 : IMG_2716.jpg



Photo 9 : IMG_2720.jpg



Photo 10 : IMG_2711.jpg



Photo 11 : IMG_2704.jpg

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **81**

Adresse
1010, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Foyer du Sacré-Coeur	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'38.16"N 73°10'44.95"O
		Fonction actuelle résidentielle
		Catégorie de bien Bâtiment principal
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Architecture publique	Forme de toit plat	Revêtement de toit multicouche
Électisme architectural		
Revêtement mural brique	Fenêtre (type et sous-type) non traditionnelle	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation couronnement et amortissements millésime
		jeux de briques
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 2	Galerie et escalier d'intérêt galeries superposées
Présence d'un corps secondaire oui	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
arbre(s) mature(s)

terrain de vaste étendue Oui

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt **non** Organisation des bâtiments secondaires **ne s'applique pas** Non

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **81**

Adresse
1010, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1926	1926	
Source de la date		
Millésime		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Bon	Oui	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

On devrait assurer la préservation des matériaux traditionnels et des composantes anciennes. Les éléments disparus devraient être remis en place.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Adresse
1010, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2742.jpg



Photo 2 : IMG_2732.jpg



Photo 3 : IMG_2726.jpg



Photo 4 : IMG_2727.jpg



Photo 5 : IMG_2745.jpg



Photo 6 : IMG_2748.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : 81

Adresse
1010, rue De Montcalm

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_2747.jpg



Photo 8 : IMG_2749.jpg



Photo 9 : IMG_2750.jpg



Photo 10 : IMG_2752.jpg



Photo 11 : IMG_2753.jpg



Photo 12 : IMG_2735.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **82**

Adresse
281, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'53.02"N 73°10'46.43"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1900		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6378.jpg



Photo 2 : IMG_6373.jpg



Photo 3 : IMG_6376.jpg



Photo 4 : IMG_6380.jpg

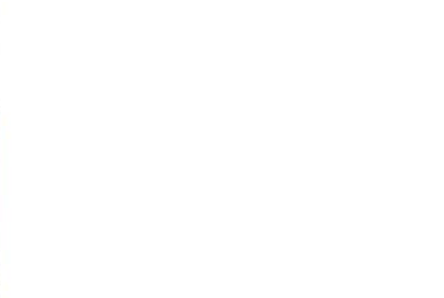


Photo 5 :



Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
301, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'53.40"N 73°10'48.05"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1930		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6384.jpg



Photo 2 : IMG_6381.jpg



Photo 3 : IMG_6383.jpg



Photo 4 : IMG_6387.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **84**

Adresse
311, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'53.63"N 73°10'48.35"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice de type vernaculaire américain

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Supérieur	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6389.jpg



Photo 2 : IMG_6388.jpg



Photo 3 : IMG_6391.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **85**

Adresse
331, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'54.49"N 73°10'50.46"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice d'inspiration néogothique	à deux versants droits	tôle à la canadienne
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
planche à feuillure	non traditionnelle	à panneau(x) (caisson(s)) avec vitrage
		Lucarnes
		gable
		Ornementation
		retours de corniche
		planches cornières
		chambranles
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	1.5	galerie surmontée d'un balcon
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain	
arbre(s) mature(s)	
couverture végétale abondante	Non
	Non
Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt	Organisation des bâtiments secondaires
non	ne s'applique pas
Bâtiment secondaire commentaire	
ne s'applique pas	



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **85**

Adresse
331, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1885		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bonne	Non	Supérieur	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice ne nécessite que des mesures régulières d'entretien et de réparation.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **85**

Adresse
331, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0216.JPG**



Photo 2 : **IMG_0212.JPG**



Photo 3 : **IMG_0215.JPG**



Photo 4 : **IMG_0217.JPG**



Photo 5 : **IMG_0213.JPG**

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **86**

Adresse
391, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'55.41"N 73°10'53.25"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1940		

Type architectural
Édifice à toit plat

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de
2012

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6413.jpg



Photo 2 : IMG_6412.jpg



Photo 3 : IMG_6416.jpg



Photo 4 : IMG_6419.jpg

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **87**

Adresse
431, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'56.78"N 73°10'55.30"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1945		

Type architectural
Édifice d'inspiration Arts and Crafts

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Bon	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Moyenne	

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Photos 2012



Photo 1 : IMG_6424.jpg



Photo 2 : IMG_6425.jpg



Photo 3 : IMG_6421.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **88**

Adresse
451, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 4'57.44"N 73°10'56.22"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal
		Statut juridique
		aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural	Forme de toit	Revêtement de toit
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)	à quatre versants (en pavillon)	bardeau d'asphalte
Revêtement mural	Fenêtre (type et sous-type)	Porte (type de)
brique	à guillotine à petit(s)-bois	moderne
	non traditionnelle	Lucarnes
		aucune
		Ornementation
		arc
		appui
Plan de base	Nombre de niveaux	Galerie et escalier d'intérêt
rectangulaire	2	
Présence d'un corps secondaire	Fondations	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
oui	béton coulé	
Éléments à préserver		
revêtement		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

arbre(s) mature(s)

Non

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt

non

Organisation des bâtiments secondaires

ne s'applique pas

Non

Bâtiment secondaire commentaire

ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **88**

Adresse
451, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1940		
Source de la date		
Estimé BG		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Supérieure	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Forte Forte	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **88**

Adresse
451, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : **IMG_0200.JPG**



Photo 2 : **IMG_0202.JPG**



Photo 3 : **IMG_0207.JPG**



Photo 4 : **IMG_0204.JPG**



Photo 5 : **IMG_0201.JPG**



Photo 6 : **IMG_0205.JPG**



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **88**

Adresse
451, avenue Gilles-Villeneuve

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_0203.JPG**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Adresse
71, rue Jacques-Cartier

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'8.90"N 73°10'16.54"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1890		

Type architectural
Édifice de colonisation

Éléments à préserver
volumétrie

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Faible	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Excellent	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5888.jpg



Photo 2 : IMG_5886.jpg



Photo 3 : IMG_5887.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive sommaire

Numéro de fiche : **90**

Adresse
81, rue Jacques-Cartier

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux	Raison sociale	Localisation GPS
		46° 5'9.23"N 73°10'17.14"O
		Fonction actuelle
		résidentielle
		Catégorie de bien
		Bâtiment principal

Date estimée	Date connue	Notes diverses
1925		

Type architectural
Édifice cubique (d'inspiration Four Square Style)

Éléments à préserver
revêtement

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Non**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyen	Non	Bon	Non	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Supérieur	Non	Non	Faible	

Photos 2012



Photo 1 : IMG_5890.jpg



Photo 2 : IMG_5891.jpg



Photo 3 : IMG_5892.jpg

Photo 4 :

Photo 5 :

Photo 6 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **91**

Adresse
Rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Pont de la Dominion Bridge	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'2.30"N 73°10'51.18"O
		Fonction actuelle pont
		Catégorie de bien Pont
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Aucun	Forme de toit ne s'applique pas	Revêtement de toit ne s'applique pas
Revêtement mural ne s'applique pas	Fenêtre (type et sous-type) ne s'applique pas	Porte (type de) ne s'applique pas
		Lucarnes ne s'applique pas
		Ornementation ne s'applique pas
Plan de base ne s'applique pas	Nombre de niveaux ne s'applique pas	Galerie et escalier d'intérêt ne s'applique pas
Présence d'un corps secondaire ne s'applique pas	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier ne s'applique pas
Éléments à préserver volumétrie		

Notes diverses

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Oui

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt
ne s'applique pas

Organisation des bâtiments secondaires
ne s'applique pas

Oui

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **91**

Adresse
Rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1925	1925	Millésime
Source de la date		
Plaque		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Moyenne	Non	Bon	Non	Oui
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Oui	Oui	Forte Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Adresse
Rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_0233.JPG



Photo 2 : IMG_0229.JPG



Photo 3 : IMG_0231.JPG



Photo 4 : IMG_0238.JPG



Photo 5 : IMG_0236.JPG



Photo 6 : IMG_0237.JPG



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **91**

Adresse
Rue De Frontenac

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : IMG_0230.JPG

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **92**

Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Croix du cimetière	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'50.62"N 73°10'58.96"O
		Fonction actuelle religieuse
		Catégorie de bien Autre
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Aucun	Forme de toit ne s'applique pas	Revêtement de toit ne s'applique pas
Revêtement mural ne s'applique pas	Fenêtre (type et sous-type) ne s'applique pas	Porte (type de) ne s'applique pas
		Lucarnes ne s'applique pas
		Ornementation ne s'applique pas
Plan de base ne s'applique pas	Nombre de niveaux ne s'applique pas	Galerie et escalier d'intérêt ne s'applique pas
Présence d'un corps secondaire ne s'applique pas	Fondations béton coulé	Cheminée (type et sous-type) - si particulier ne s'applique pas
Éléments à préserver volumétrie		

Notes diverses
travaux de nettoyage nécessaire

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain

Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt ne s'applique pas	Organisation des bâtiments secondaires ne s'applique pas	Non <input type="checkbox"/>
---	--	------------------------------

Bâtiment secondaire commentaire



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **92**

Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1919	1919	Circuit Le patrimoine religieux la M.R.C. de D'Autray
Source de la date		
Source documentaire		

Informations historiques

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Moyen	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur



Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2756.jpg



Photo 2 : IMG_2758.jpg



Photo 3 : IMG_2759.jpg



Photo 4 : IMG_2761.jpg



Photo 5 : IMG_2771.jpg



Photo 6 : IMG_2772.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **92**

Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2774.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **93**

Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Nom, catégorie de bien et statut

Nom officiel ou officieux Colombarium	Raison sociale	Localisation GPS 46° 4'47.00"N 73°10'56.15"O
		Fonction actuelle funéraire
		Catégorie de bien Charnier
		Statut juridique aucun

Éléments relatifs à l'architecture

Type architectural Maison à toit à deux versants droits d'inspiration néoclassique	Forme de toit à deux versants droits	Revêtement de toit tôle en plaques
Revêtement mural pierre	Fenêtre (type et sous-type) aucune	Porte (type de) moderne
		Lucarnes aucune
		Ornementation couronnement colonnes fronton
Plan de base rectangulaire	Nombre de niveaux 1	Galerie et escalier d'intérêt perron monumental
Présence d'un corps secondaire non	Fondations pierre	Cheminée (type et sous-type) - si particulier
Éléments à préserver ornementation		

Notes diverses
présence de graffitis

Éléments relatifs au terrain et à l'aménagement

Élément spécifique (predominant) lié à l'aménagement du terrain
terrain de vaste étendue

arbre(s) mature(s) Oui

Non

Bâtiment (s) secondaire (s) d'intérêt **non** Non

Organisation des bâtiments secondaires **ne s'applique pas**

Bâtiment secondaire commentaire
ne s'applique pas



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **93**

Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Données historiques

Date estimée	Date connue	Sources documentaires
1917	1917	Millésime
Source de la date		
Millésime		

Informations historiques

[Empty box for historical information]

Évaluation

Bien mis à jour en 2021 : **Oui**

ATTENTION :
Si 2 valeurs. Haut = 2021. Bas = 2012.
En cas de valeur non déterminée, prendre la valeur de 2012.

Valeur d'authenticité	Valeur d'âge	Milieu environnant	Valeur d'art et d'architecture	Valeur de rareté
Excellente	Non	Bon	Oui	Non
État physique	Valeur d'usage	Valeur historique	Valeur patrimoniale	Édifice d'intérêt particulier
Bon	Oui	Non	Supérieure Supérieure	Édifice d'intérêt particulier

Recommandations de sauvegarde et de mise en valeur

Un statut juridique municipal de protection devrait être accordé à cet édifice. Ou encore, il pourrait être assujéti à un règlement de PIIA spécifique au patrimoine bâti. La municipalité devrait en outre interdire sa démolition.

L'édifice nécessite surtout des mesures d'entretien et de réparation. À cela pourrait s'ajouter la restauration des composantes disparues.



Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 1 : IMG_2779.jpg



Photo 2 : IMG_2782.jpg



Photo 3 : IMG_2784.jpg



Photo 4 : IMG_2785.jpg



Photo 5 : IMG_2787.jpg



Photo 6 : IMG_2788.jpg



Inventaire et classement du
patrimoine bâti
Fiche descriptive complète

Numéro de fiche : **93**

Adresse
Rue Saint-Viateur

Municipalité
Berthierville

Photos 2021



Photo 7 : **IMG_2789.jpg**

Photo 8 :

Photo 9 :

Photo 10 :

Photo 11 :

Photo 12 :